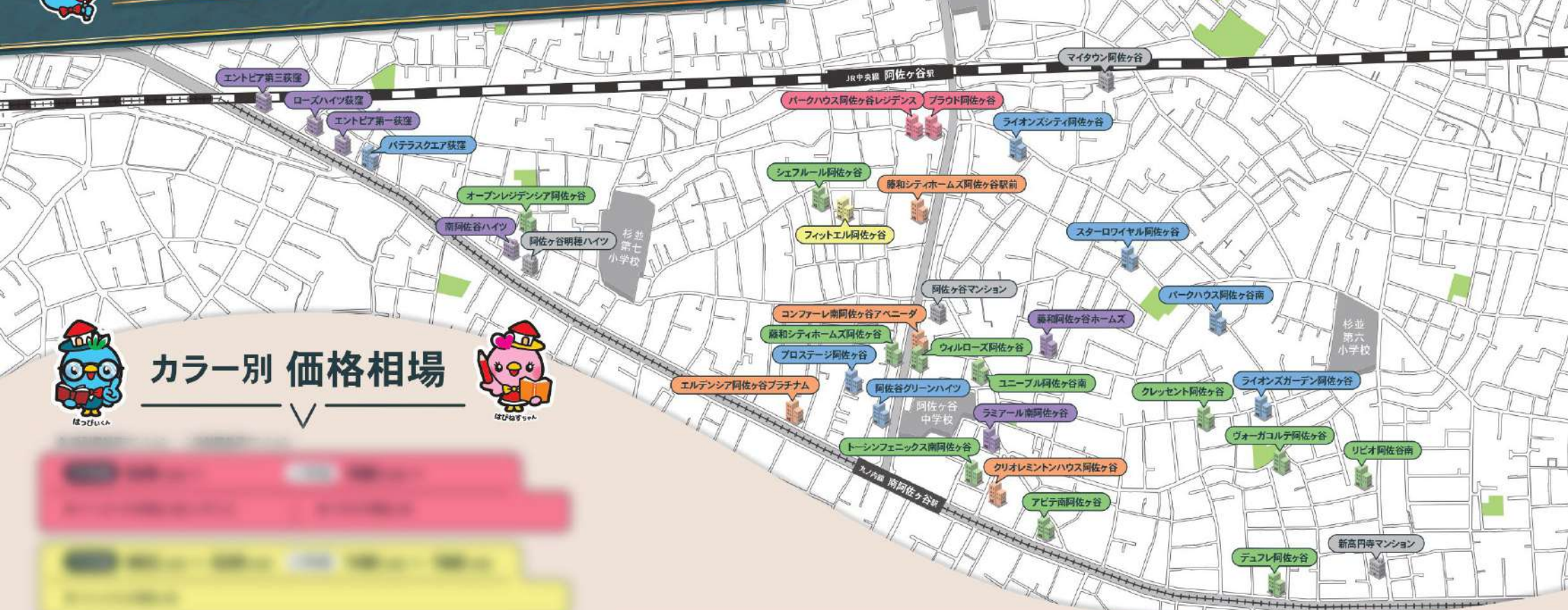


気になるマンションの相場はどれくらい？



# 阿佐谷南 マンション相場



## カラー別 価格相場



<p><b>赤</b></p> <p>パークハウス阿佐ヶ谷レジデンス</p> <p>プライド阿佐ヶ谷</p>
<p><b>黄</b></p> <p>フィットエル阿佐ヶ谷</p> <p>アビテ南阿佐ヶ谷</p>
<p><b>橙</b></p> <p>エルデンシア阿佐ヶ谷プラチナム</p> <p>クリオレミントハウス阿佐ヶ谷</p>
<p><b>緑</b></p> <p>ライオンズシティ阿佐ヶ谷</p> <p>ライオンズガーデン阿佐ヶ谷</p> <p>ヴォーゴルテ阿佐ヶ谷</p> <p>リビオ阿佐ヶ谷南</p> <p>デュフレ阿佐ヶ谷</p>

<p><b>青</b></p> <p>ライオンズシティ阿佐ヶ谷</p> <p>ライオンズガーデン阿佐ヶ谷</p> <p>ヴォーゴルテ阿佐ヶ谷</p> <p>リビオ阿佐ヶ谷南</p> <p>デュフレ阿佐ヶ谷</p>
<p><b>紫</b></p> <p>アビテ南阿佐ヶ谷</p> <p>クリオレミントハウス阿佐ヶ谷</p>

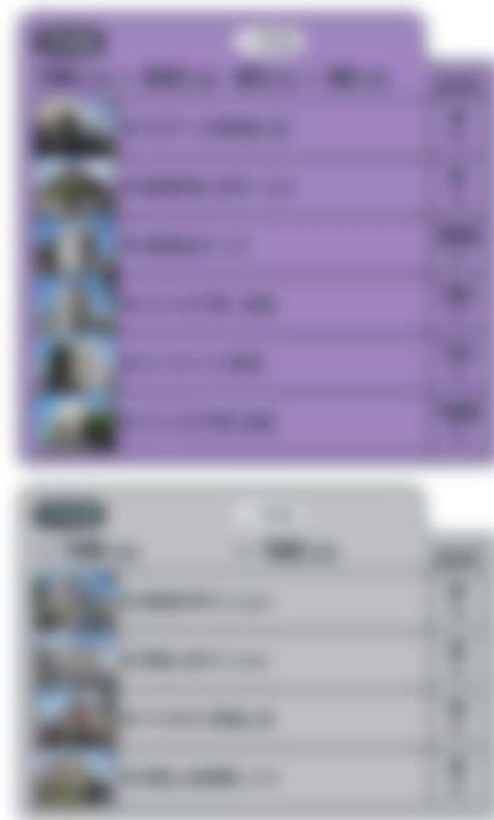
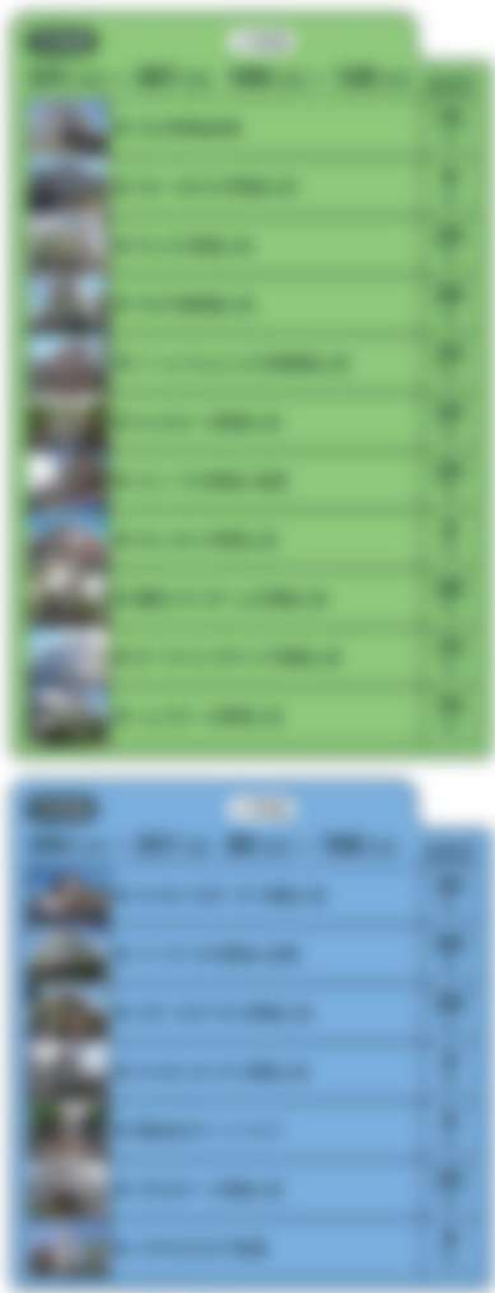
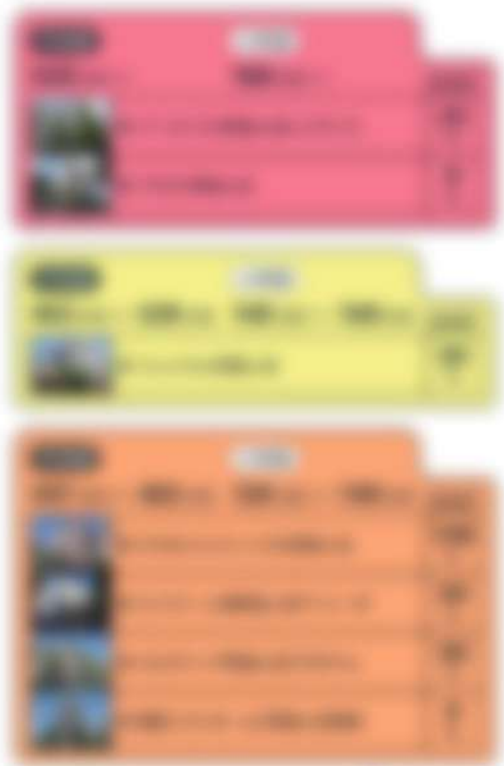
<p><b>灰</b></p> <p>アビテ南阿佐ヶ谷</p> <p>クリオレミントハウス阿佐ヶ谷</p>
---



# 1年間に新規で

# 売出される確率

※ 令和2年1月1日から令和6年3月31日迄



STEP 01

### 〇〇マンションの□□㎡を購入する際に必要な資金は？

必要な広さをもとに、成田東と西のマンションに住むための必要な資金を割り出すことができます。

例

60㎡(必要な広さ) × 〇〇万円～〇〇万円(マンションの単価) × 物件価格

各マンションによって必要な資金が数百万円変わります。具体的にお客様の場合はどのようなか、必要な広さと単価を掛けで価格を出しましょう。

STEP 02

### 希望の間取りに対応しているのはどのマンション？

STEP01では、予算に合うマンションはどれか確認出来ました。次は、その中で希望の間取りがあるマンションはどれかを確認しましょう。(※各マンションの資料をご覧ください。)

STEP 03

### 候補となるマンションは年間どれくらい販売される？

STEP02では、候補となるマンションはどれか確認できました。最後に、候補となるマンションの新現率を足していきましょう。

例

パークハウス阿佐ヶ谷レジデンス + プラウド阿佐ヶ谷 各 25%

上記例の場合、過去の傾向通り販売されると、候補となるマンションは年間0.2件販売されるということが分かります。お客様の候補となるマンションは年間何件販売されるのか確認しましょう。

## 阿佐ヶ谷エリアのマンションのご相談は、 誠和不動産販売にお気軽にお問い合わせください!



はっぴいん はっぴすちゃん



# 誠和不動産販売

株式会社

■ 東京都知事 (3) 第 95042

当社ホームページはコチラ / 誠和不動産販売 検索



成田東専門情報サイト / ナリヒガ 検索



### お問い合わせ・ご相談 はコチラから!

# 03-5356-6003

【 FAX 】03-5356-6004

【受付時間】 9:30 ~ 18:30 【定休日】 毎週 火曜日・水曜日

#### 阿佐ヶ谷本店

T166-0001

杉並区阿佐ヶ谷北 2-2-10 日昇ビル 1 階



キッズスペース 完備

#### JR「阿佐ヶ谷駅」

北口より徒歩1分!



#### 成田東相談室

T166-0015

杉並区成田東 3-4-2

TEL: 03-5929-7758 FAX: 03-5929-7759

【営業時間】 9:30 ~ 18:30

【定休日】 毎週 火曜日・水曜日



#### 「コープみらい」

の向かい側!

